МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск, Ленинградской области, 188640

тел./ факс 8 (81370) 20-296

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

**30.01.2018 г.**  **№ 7/4.3-08-01**

г. Всеволожск

**Предмет публичных слушаний:**

Обсуждение проекта внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории, ограниченной линией железной дороги Санкт-Петербург-Приозерск, границей населённого пункта деревня Лаврики и полевой дорогой посёлок Бугры - деревня Лаврики, расположенной на территории МО «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - проект внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории).

**Основание для проведения публичных слушаний:**

* Федеральный закон № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
* Распоряжение Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 13.12.2017 № 120-04 «О проведении публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории, ограниченной линией железной дороги Санкт-Петербург-Приозерск, границей МО «Муринское сельское поселение», полевой дорогой посёлок Бугры-деревня Лаврики, границей населённого пункта деревня Лаврики, расположенной на территории МО «Муринское сельское поселение».
* Распоряжение Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 25.12.2017 № 126-04 «О внесении изменений в распоряжение Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 13.12.2017 № 120-04».
* Письменное обращение Комитета по архитектуре и градостроительству вх. № 01-16-108/2017 от 06.12.2017г.

**Организатор публичных слушаний:**

В соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» органом, уполномоченным на организацию проведения публичных слушаний, является Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия).

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 15.12.2017 по 02.02.2018.

**Место и время проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний:** Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, д.32-а (актовый зал администрации), 16 января 2018 года, в 17-00.

**Информирование общественности:**

* Публикация в газете Всеволожские Вести № 57 (2282) от 15.12.17.
* Размещение распоряжения на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район».
* Размещение распоряжения на официальном сайте МО «Муринское сельское поселение».
* Организация экспозиции информационных материалов по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, ул. Оборонная, д.32-а с 15 декабря 2017 года.

**Количество участников публичных слушаний**:1 человек.

**Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого**

**подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:**

Протокол публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории от 30.01.2018г. №7/4.3-07.

**Перечень предложений и замечаний:**

В период публичных слушаний, установленный для направления предложений и замечаний, касающихся предмета публичных слушаний, в адрес Комиссии с 15.12.2017 по 16.01.2018, письменных предложений и замечаний от физических и юридических лиц по проекту внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории в адрес Комиссии не поступило.

Во время проведения собрания по проекту внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории от жителей Муринского сельского поселения предложений и замечаний не поступило.

В период с 16.01.2018г. по 22.01.2018г. письменных предложений и замечаний от физических и юридических лиц по проекту внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории в адрес Комиссии не поступило.

**Заключение о результатах публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 13.12.2017 № 120-04, Распоряжением Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 25.12.2017 № 126-04, нормативными правовыми актами Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, законные интересы которых могут быть нарушены.
2. Информация по проекту внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории доведена до сведения жителей Муринского сельского поселения и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории признаны состоявшимися.
4. Комиссия рекомендует утвердить проект внесения изменений в проект планировки с проектом межевания территории, ограниченной линией железной дороги Санкт-Петербург-Приозерск, границей населённого пункта деревня Лаврики и полевой дорогой посёлок Бугры - деревня Лаврики, расположенной на территории МО «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газетах «Всеволожские Вести» и размещению на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии |  | Матюхина О.Н. |
| Секретарь Комиссии |  | Шелехова Э.П. |