МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО**

**ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск, Ленинградской области, 188640

тел./ факс 8 (81370) 20-296

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **19.12.2016** |  | **№ 24/1.21 -08-01** |

 г.Всеволожск

**Предмет публичных слушаний:**

Обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории в целях размещения линейного объекта – «Трубопровод для сточных вод (очищенных хозяйственно-бытовых и ливневых) с территории квартала малоэтажной застройки «Aurinko Бор» расположенного в дер. Бор Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области. (далее – проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта).

**Основание для проведения публичных слушаний:**

* Федеральный закон № 190-фз от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
* Распоряжение Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 27.10.2016 № 59-04 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в целях размещения линейного объекта – «Трубопровод для сточных вод (очищенных хозяйственно-бытовых и ливневых) с территории квартала малоэтажной застройки «Aurinko Бор» расположенного в дер. Бор Колтушского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области».
* Письмо Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от от 20.07.2016 № 01-16-12-672/15-1-1.

**Организатор публичных слушаний:** В соответствии с распоряжением Главы МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 04.07.2016г. № 27-04 органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, определена Комиссия по правилам землепользования и застройки администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее-Комиссия).

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 02.11.2016 по 28.12.2016 г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 (актовый зал администрации).

06 декабря 2016 г. в 16 час. 00 мин.

**Информирование общественности:**

* Публикации в газете «Всеволожские Вести» № 82 (2207) от 02.11.2016г.
* Направление уведомлений правообладателям земельных участков, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта.
* Организация экспозиции документации здании администрации МО Колтушское сельское поселение (Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 (актовый зал администрации) с 02.11.2016 по 06.12.2016 г.

**Перечень предложений и замечаний:**

В период публичных слушаний с 02.11.2016 по 06.12.2016 г., включительно, письменных предложений и замечаний от физических и юридических лиц по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта в адрес комиссии по правилам землепользования и застройки Всеволожского муниципального района не поступило.

Во время проведения собрания 06.12.2016г. по обсуждению проекта планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта замечания от участников публичных слушаний не поступили.

В период с 06.12.2016 по 08.12.2016 г. в адрес Комиссии замечания для включения в протокол публичный слушаний не поступили.

**Заключение о результатах публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации № 190-фз от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 18.10.2016 № 58-04, нормативными правовыми актами Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка.
2. Информация по проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта доведена до сведения заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта признаны состоявшимися.
4. Комиссия рекомендует утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта.

 Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газетах «Всеволожские Вести» и «Колтушский Вестник» и размещению на официальных сайтах администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и администрации МО Колтушское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя Комиссии  |   | Е.И. Бородаенко |
| Секретарь Комиссии |  |  Е.Г. Ширунова |