МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО**

**ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск, Ленинградской области, 188640

тел./ факс 8 (81370) 20-296

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **29.05.2017** |  | **№ 46/1.17 -08-01** |

г.Всеволожск

**Предмет публичных слушаний:**

Обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории, для размещения линейного объекта «Улица местного значения от Гаражного проезда до границы земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0713003:905, 47:07:0713003:910» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры». (далее - проект планировки и проект межевания территории).

**Основание для проведения публичных слушаний:**

* Федеральный закон № 190-фз от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
* Распоряжение Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 13.04.2017 № 16-04 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Улица местного значения от Гаражного проезда

до границы земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0713003:905, 47:07:0713003:910» По адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры».

* Письмо Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 28.02.2017 № 01-08-516/16-2-1.

**Организатор публичных слушаний:**

В соответствии Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» органом, уполномоченным на организацию проведения публичных слушаний является Комиссия по правилам землепользования и застройки (далее - Комиссия).

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 21.04.2017 г. по 09.06.2017 г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 7а, КДЦ «Бугры», актовый зал, 22.05.2017 г. в 16 час. 00 мин.

**Информирование общественности:**

* Публикации в газете «Всеволожские вести» от 21 апреля 2017 года № 17 (2242) и в сети интернет на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО;
* Направление уведомлений правообладателям земельных участков, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта;
* Организация экспозиции документации в актовом зале здания КДЦ «Бугры, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры, ул. Шоссейная, д. 7а.

**Перечень предложений и замечаний:**

В период публичных слушаний с 21.04.2017 г. по 22.05.2017г. предложений и замечаний по проекту планировки и проекту межевания территории в адрес Комиссии не поступало.

Во время проведения собрания 22.05.2017г. по обсуждению проекта планировки и межевания территории замечания от участников публичных слушаний поступило предложение расширить улицу.

По результатам рассмотрения предложения, поступившего во время проведения собрания 22.05.2017г., предложение необходимо учесть при завершении проекта планировки и проекта межевания территории.

В период с 22.05.2017г. по 26.05.2017г. в Комиссию замечания для включения в протокол публичных слушаний не поступили.

**Заключение о результатах публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации № 190-фз от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 13.04.2017г. № 16-04, нормативными правовыми актами Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, законные интересы которых могут быть нарушены.
2. Информация по проекту планировки и проекту межевания территории доведена до сведения жителей Бугровского сельского поселения и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории, для размещения линейного объекта «Улица местного значения от Гаражного проезда до границы земельных участков с кадастровыми номерами 47:07:0713003:905, 47:07:0713003:910» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Бугровское сельское поселение, пос. Бугры признаны состоявшимися.
4. Комиссия рекомендует утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта с учетом постувшего предложения.

Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газетах «Всеволожские Вести» и размещению на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии  |   |  Е.И. Бородаенко |
| Секретарь Комиссии |  |  Е.Г. Ширунова |