

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 18.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2020 № 99/2020/328899124			
Кадастровый номер:		47:07:0957004:3338	

Номер кадастрового квартала:	47:07:0957004
Дата присвоения кадастрового номера:	11.03.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Щеглово
Площадь:	109875 +/- 232 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	662546.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Администрация МО "Всеволожский муниципальный район" ЛО

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2020 № 99/2020/328899124			
Кадастровый номер:		47:07:0957004:3338	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Хайбуллов Равиль Самагулович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Долевая собственность, № 47:07:0957004:3338-47/012/2019-7 от 24.12.2019, 24/106
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Калитин Вячеслав Васильевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 47:07:0957004:3338-47/012/2019-9 от 25.12.2019, 1/2
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Калитин Вячеслав Васильевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 47:07:0957004:3338-47/012/2019-11 от 25.12.2019, 29/106
3.	Документы-основания:	3.3.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

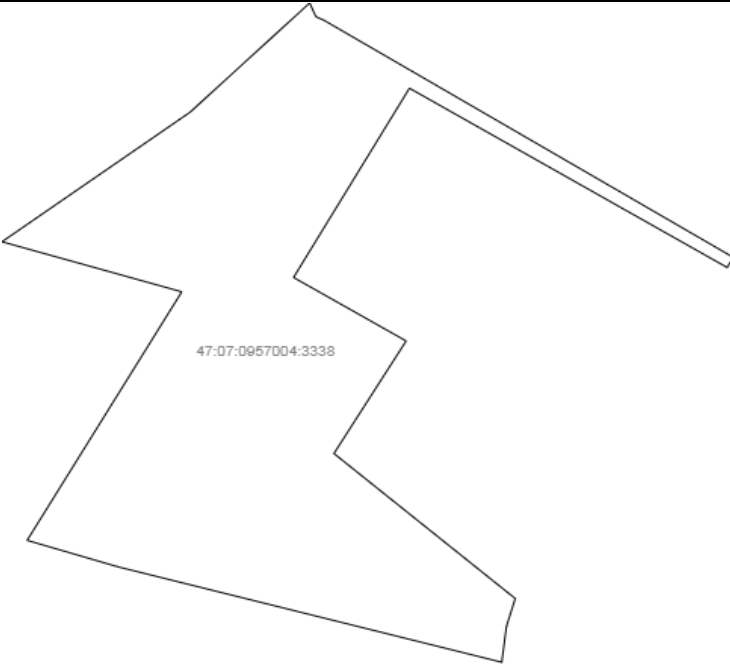
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
18.05.2020 № 99/2020/328899124			
Кадастровый номер:		47:07:0957004:3338	

План (чертеж, схема) земельного участка:

		
Масштаб 1:	Условные обозначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.