

ДОГОВОР № ОД-17/Д-580

об осуществлении временного технологического присоединения к электрическим сетям

г. Всеволожск

«26» 12 2017 г.

Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей», именуемое в дальнейшем «Сетевая организация», расположенное по адресу: 188644, Ленинградская обл., г. Всеволожск, ул. Межевая, д.6-а, внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 27.12.93г. за основным государственным регистрационным номером 1024700557353 (Свидетельство МНС РФ серии 47 № 000466026), в лице Директора Михайлова Александра Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Алгоритм Девелопмент», именуемое в дальнейшем «Заявитель», расположенное по адресу: г.Санкт-Петербург, ул.Есенина, д.1, кор.1, зарегистрированный в Едином государственном реестре 1157847270217 за основным государственным регистрационным номером, дата внесения записи о регистрации: 06.08.2015, в лице Генерального директора Самсонова Олега Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем:

И. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению временного технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - временное технологическое присоединение) строительная площадка, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

- максимальная мощность временно присоединяемых энергопринимающих устройств 150 (кВт), (в том числе существующая 0 (кВт) и дополнительная 150 (кВт));

- категория надежности III;

- класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется временное присоединение 0,4 (кВ);

- максимальная мощность ранее присоединенных энергопринимающих устройств 0 (кВт).

Заявитель обязуется оплатить расходы на временное технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Временное технологическое присоединение необходимо для электроснабжения строительной площадки, расположенной на земельных участках по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Щегловское сельское поселение, Кадастровый № 47:07:0957004:1165.

3. Точка присоединения указана в технических условиях для временного присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия).

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении.

Срок действия технических условий составляет 2 год(а) со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 15 рабочих дней со дня заключения настоящего договора.

6. Срок энергоснабжения энергопринимающих устройств, технологическое присоединения которых осуществляется по временной схеме электроснабжения действует до выполнения мероприятий по постоянной схеме, согласно техническим условиям (приложение № 1 к договору № ОД-15/Д-518 от 14.03.2016г.).

II. Обязанности Сторон

7. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по временному технологическому присоединению согласно техническим условиям;

в течение 10 (десяти) дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых передвижных энергопринимающих устройств заявителя;

осуществить фактическое присоединение передвижных энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт об осуществлении временного технологического присоединения и направить его заявителю, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора.

8. Заявитель обязуется:

8.1. Самостоятельно обеспечить проведение мероприятий по возведению новых объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства сетевой организации до временно присоединяемых энергопринимающих устройств. Надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по временному технологическому присоединению согласно технических условий;

8.2. После выполнения мероприятий по временному технологическому присоединению, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

8.3. Принять участие в осмотре (обследовании) сетевой организацией временно присоединяемых энергопринимающих устройств, а также допуске к эксплуатации установленного в процессе временного технологического присоединения прибора учета электрической энергии, включающем составление акта допуска прибора учета к эксплуатации в порядке, предусмотренном Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 N 442;

8.4. После осуществления сетевой организацией фактического временного присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт об осуществлении временного технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения указанного акта от сетевой организации;

8.5. Надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на временное технологическое присоединение.

III. Плата за временное технологическое присоединение и порядок расчетов

9. Размер платы за временное технологическое присоединение определяется в соответствии приказом Комитета по тарифам и ценовой политике (Лен РТК) Правительства Ленинградской области от 2 декабря 2016 года № 545-п и составляет: **109 563,00 (Сто девять тысяч пятьсот шестьдесят три руб. 0 коп.),** в том числе НДС 18 % - **16 713,00 (Шестнадцать тысяч семьсот тринадцать руб.00 коп.).**

10. Внесение платы за временное технологическое присоединение осуществляется заявителем следующим образом:

Заявитель осуществляет платёж в размере 100% (сто процентов) от размера платы за временное технологическое присоединение, что составляет: **109 563,00 (Сто девять тысяч пятьсот шестьдесят три руб. 00 коп.),** в том числе НДС 18 % - **16 713,00 (Шестнадцать тысяч семьсот тринадцать руб.00 коп.)** в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего Договора.

11. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на временное технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

12. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности определяется линией раздела объектов электроэнергетики между сторонами по признаку собственности или владения на их предусмотренном федеральными законами основании.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

13. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

14. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

15. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков временного технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по временному технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по временному технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушением заявителем срока осуществления мероприятий по временному технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

16. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по временному технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по временному технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по временному технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

17. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

19. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

20. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

21. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

22. Энергопринимающие устройства, технологическое присоединение которых осуществлено по временной схеме электроснабжения, могут быть отсоединены до истечения сроков, предусмотренных в п. 6 настоящего Договора в следующем случае:

а) по обращению заявителя, поданному не позднее 10 (десяти) дней до планируемой даты отсоединения;

б) при расторжении договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с применением постоянной схемы электроснабжения ОД-15/Д-518 от 14.03.2016г.

23. По окончании срока, на который осуществлялось технологическое присоединение с применением временной схемы электроснабжения, или при наличии основания для его досрочного прекращения, указанного в пункте 23 настоящего Договора, энергоснабжение энергопринимающих устройств должно быть полностью ограничено в соответствии с полным и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. N 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии», с одновременным расторжением договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) и договора на оказание услуг по передаче электрической энергии в установленном порядке.

Сетевая организация не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня отсоединения, письменно уведомляет заявителя, энергопринимающие устройства которого технологически присоединены с применением временной схемы электроснабжения, о дате и времени осуществления работ по отсоединению таких устройств от объектов электросетевого хозяйства сетевой организации.

Заявитель в день и время, указанные в уведомлении сетевой организации, обязан обеспечить доступ представителей сетевой организации к таким устройствам и присутствие своих представителей (или лично) при осуществлении работ по отсоединению.

После осуществления отсоединения энергопринимающих устройств сетевая организация составляет в 3 (трех) экземплярах акт об отсоединении энергопринимающих устройств, технологическое присоединение которых было осуществлено по временной схеме электроснабжения, и в течение 5 (пяти) рабочих дней направляет по одному экземпляру акта заявителю и гарантирующему поставщику (энергосбытовой, энергоснабжающей организации) способом, позволяющим установить дату отправки и получения указанного акта.

Работы по отсоединению энергопринимающих устройств могут проводиться в отсутствие заявителя или его представителя в случае наличия подтверждения надлежащего уведомления заявителя о месте и времени осуществления отсоединения, о чем в акте об отсоединении передвижных энергопринимающих устройств, технологическое присоединение которых было осуществлено по временной схеме электроснабжения, делается соответствующая отметка.

Приложения:

Приложение № 1: Временные технические условия для присоединения к электрическим сетям.

Реквизиты Сторон**Сетевая организация:****МП «ВПЭС»**Адрес: 188644, Ленинградская обл., г. Всеволожск,
ул. Межевая, д. 6-а;

Тел. 8(813-70)25-412, факс 8(813-70) 29-329;

ИНН 4703005850 КПП 470301001

Р.счет: 40602810490080000002

Банк: ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

г. Санкт-Петербург

Кор.счет: 10101810900000000790

БИК 044030790

Директор  А.В. Михайлов« » 20 г.**Заявитель:****ООО «Алгоритм Девелопмент»**Адрес: г. Санкт-Петербург, ул. Есенина, д. 1, кор. 1
тел.: 8-921-751-44-45

ИНН: 7842055902; КПП: 780201001

Р.счет: 40702810390240000240

Банк: ПАО БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

Кор.счет: 301018109000000007790

БИК 044030790

Генеральный директор  О.И. Самсонов

«26» декабря

Исп.: Моськин В.А.
Тел.: 25-598

1.1.1



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.10.2012

г. Всеволожск

№ 3250

Об утверждении новой редакции
Устава муниципального предприятия
«Всеволожское предприятие
электрических сетей»

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Уставом МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области, в целях оптимизации деятельности муниципального предприятия «Всеволожское предприятие электрических сетей», администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить новую редакцию Устава муниципального предприятия «Всеволожское предприятие электрических сетей», согласно приложению.

2. Директору муниципального предприятия «Всеволожское предприятие электрических сетей» Полухину А.В. обеспечить внесение изменений в Устав предприятия в установленном порядке.

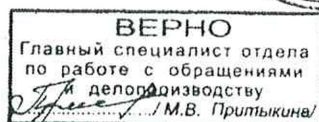
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и коммунальному хозяйству Ладыгина С.В.

Глава администрации



[Handwritten signature]

А.Н. Соболенко



05.10.2012



Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации

от 05.10.2012 № 3250



У С Т А В

МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

«ВСЕВОЛОЖСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ»

(новая редакция)

Ленинградская область
г. Всеволожск
2012 год

1. Общие положения

1.1. Муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей», именуемое в дальнейшем «Предприятие» создано в соответствии с решением председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Всеволожского района Ленинградской области от 17.12.1993 № 55.

1.2. Учредителем предприятия является администрация муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.

1.3. Предприятие является коммерческой организацией и считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации - свидетельство о государственной регистрации предприятия № 1060 серия ГС, выдано на основании постановления Главы администрации Всеволожского района Ленинградской области от 27.12.1993 № 3725.

1.4. Предприятие имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами, круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

1.5. Предприятие от своего имени приобретает и осуществляет имущественные и личные неимущественные права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде.

1.6. Полное фирменное наименование Предприятия: муниципальное предприятие «Всеволожское предприятие электрических сетей».

1.7. Сокращенное фирменное наименование Предприятия: МП «ВПЭС».

1.8. Место нахождения Предприятия: 188644, Россия, Ленинградская область, город Всеволожск, улица Межевая, дом 6А.

1.9. Почтовый адрес Предприятия: 188644, Россия, Ленинградская область, город Всеволожск, улица Межевая, дом 6А.

1.10. Предприятие создается на неопределенный срок (бессрочно).

1.11. С согласия собственника имущества Предприятие может быть участником (членом) коммерческих и (или) некоммерческих организаций. Предприятие не вправе выступать учредителями (участниками) кредитных организаций.

Распоряжение вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями осуществляется только с согласия собственника его имущества.

1.12. Предприятие не вправе создавать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путем передачи ему части своего имущества (дочернее предприятие).

1.13. Предприятие не имеет филиалов и представительств.

1.14. Предприятие подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц».

2. Цели, предмет и виды деятельности предприятия

2.1. Предприятие создано в целях удовлетворения общественных потребностей в результатах его деятельности и получения прибыли.

2.2. Для достижения целей, указанных в п. 2.1. настоящего Устава, Предприятие осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды деятельности (предмет деятельности Предприятия):

2.2.1. оказание услуг по передаче электрической энергии и мощности;

2.2.2. оказание услуг по оперативно-диспетчерскому управлению технологическими процессами в электрических сетях;

2.2.3. осуществление технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электроэнергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям;

2.2.4. обеспечение работоспособности электрических сетей;

2.2.5. производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередачи, включая взаимосвязанные вспомогательные работы;

2.2.6. выполнение работ по разработке технических условий на подключение электропринимающих устройств;

2.2.7. эксплуатация пожароопасных производственных объектов;

2.2.8. эксплуатация грузоподъемных кранов и подъемников (вышек);

2.2.9. эксплуатация собственных и арендованных (зафрахтованных) транспортных средств, в том числе железнодорожного подвижного состава и автомобилей;

2.2.10. сдача движимого и недвижимого имущества в аренду;

2.2.11. производство электромонтажных работ;

2.2.12. производство пусконаладочных работ;

2.2.13. контроль за работами в области электроснабжения;

2.2.14. устройство систем электроснабжения.

2.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

3. Имущество предприятия

3.1. Имущество Предприятия принадлежит ему на праве хозяйственного ведения, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия.

3.2. Собственником Имущества Предприятия является муниципальное образование «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области. Полномочия собственника имущества осуществляет администрация МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО.

3.3. Имущество Предприятия формируется за счет:

- имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения;
- доходов Предприятия от его деятельности;
- иных не противоречащих законодательству источников.

3.4. При переходе права собственности на Предприятие как имущественный комплекс к другому собственнику муниципального имущества Предприятие сохраняет право хозяйственного ведения на принадлежащее ему имущество.

3.5. Предприятие самостоятельно распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, за исключением случаев, установленных законодательством. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться без согласия собственника имущества Предприятия.

3.6. Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены настоящим уставом. Сделки, совершенные Предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

3.7. Предприятие не вправе без согласия собственника имущества совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

3.8. Согласие собственника имущества Предприятия требуется также при совершении крупной сделки (сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда Предприятия или более чем в 50 тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда. При этом стоимость отчуждаемого Предприятием в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого имущества - на основании цены предложения такого имущества), а также сделки, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя Предприятия.

Исключение составляют сделки, которые в силу действующего законодательства должны быть совершены путем организации торгов.

Руководитель признается заинтересованным в совершении предприятием сделки в случаях, если он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

- являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с предприятием;
- владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

- занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

3.9. Руководитель Предприятия в письменном виде должен доводить до сведения собственника имущества Предприятия следующую информацию:

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности;

- о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, занимают должности в органах управления;

- об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

3.10. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя предприятия и которая совершена с нарушением указанных требований, может быть признана недействительной по иску Предприятия или собственника имущества Предприятия.

3.11. Предприятие вправе осуществлять заимствования по согласованию с собственником имущества Предприятия объема и направлений использования привлекаемых средств. Заимствования предприятием могут осуществляться в форме:

- кредитов по договорам с кредитными организациями;

- бюджетных кредитов, предоставленных на условиях и в пределах лимитов, которые предусмотрены бюджетным законодательством Российской Федерации.

Предприятие также вправе осуществлять заимствования путем размещения облигаций или выдачи векселей.

Собственник имущества Предприятия имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении Предприятия.

4. Фонды предприятия

4.1. Уставной фонд Предприятия.

4.1.1. Размер уставного фонда Предприятия на момент его государственной регистрации составляет сумму в размере 102893,75 (Сто две тысячи восемьсот девяносто три) рубля 75 копеек.

4.1.2. Уставной фонд сформирован денежными средствами и имуществом.

4.1.3. Размер уставного фонда Предприятия с учетом размера его резервного фонда не может превышать стоимость чистых активов Предприятия.

4.1.4. Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством Российской Федерации налогов и других обязательных платежей

и перечисления в бюджет части прибыли от использования имущества Предприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

4.1.5. Увеличение уставного фонда.

После формирования уставного фонда Предприятия в полном объеме, а также после передачи Предприятию недвижимого и иного имущества, предназначенного для закрепления за ним на праве хозяйственного ведения, возможно увеличение уставного фонда Предприятия. Увеличение уставного фонда может осуществляться за счет дополнительно передаваемого собственником имущества, а также доходов, полученных в результате деятельности Предприятия. Решение об увеличении уставного Предприятия принимается собственником его имущества на основании данных утвержденной годовой бухгалтерской отчетности Предприятия за истекший финансовый год.

4.1.6. Уменьшение уставного фонда.

Собственник имущества Предприятия вправе уменьшить уставный фонд Предприятия.

Собственник имущества Предприятия обязан уменьшить уставный фонд Предприятия в случае, если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше размера его уставного фонда. Уставной фонд Предприятия должен быть уменьшен до размера, не превышающего стоимости его чистых активов.

Уставный фонд Предприятия не может быть уменьшен, если в результате этого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного фонда.

4.1.7. При изменении размера уставного фонда (его увеличения или уменьшения) Предприятие должно внести соответствующие изменения и зарегистрировать их в порядке, установленном законодательством.

4.1.8. Если по окончании финансового года стоимость чистых активов Предприятия окажется меньше минимального размера уставного фонда и в течение трех месяцев стоимость чистых активов не будет восстановлена до минимального размера уставного фонда, собственник имущества Предприятия принимает решение о ликвидации или реорганизации такого предприятия.

Стоимость чистых активов Предприятия определяется на основании данных его бухгалтерской отчетности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.1.9. Если собственник имущества Предприятия в течение шести календарных месяцев после окончания финансового года не принимает решение об уменьшении уставного фонда, о восстановлении размера чистых активов до минимального размера уставного фонда, о ликвидации или реорганизации Предприятия, кредиторы вправе потребовать от Предприятия прекращения или досрочного исполнения обязательств и возмещения причиненных им убытков.

4.1.10. В течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении уставного фонда Предприятия обязано в письменной форме уведомить всех известных ему кредиторов об уменьшении уставного фонда и о его новом

размере, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Предприятия вправе в течение тридцати дней с даты направления им уведомления о принятом решении или в течение тридцати дней с даты опубликования указанного сообщения потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательств Предприятия и возмещения им убытков.

4.2. Резервный фонд Предприятия.

4.2.1. Предприятие за счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли создает резервный фонд, средства которого используются исключительно на покрытие убытков Предприятия.

4.2.2. Размер резервного фонда составляет не ниже пяти процентов уставного фонда Предприятия, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

4.2.3. Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере одного процента, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим Уставом.

5. Управление предприятием

5.1. Права собственника имущества Предприятия

5.1.1. Собственник имущества Предприятия в лице администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области:

- 1) принимает решение о создании унитарного предприятия;
- 2) определяет цели, предмет, виды деятельности унитарного предприятия,
- 3) дает согласие на участие унитарного предприятия в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- 4) утверждает устав Предприятия, вносит в него изменения, в том числе утверждает устав Предприятия в новой редакции;
- 5) принимает решение о реорганизации или ликвидации Предприятия в порядке, установленном законодательством, назначает ликвидационную комиссию и утверждает ликвидационные балансы Предприятия;
- 6) определяет порядок формирования уставного фонда Предприятия;
- 7) назначает на должность руководителя Предприятия, заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор в соответствии с трудовым законодательством и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;
- 8) согласовывает прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора;
- 9) утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты Предприятия;
- 10) осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего Предприятию имущества;

11)дает согласие на создание филиалов и открытие представительств Предприятия;

12)дает согласие на участие унитарного предприятия в иных юридических лицах;

13)дает согласие на совершение крупных сделок, сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, и иных сделок;

14)имеет другие права и несет другие обязанности, определенные законодательством Российской Федерации.

5.1.2. Собственник имущества Предприятия вправе обращаться в суд с исками о признании оспоримой сделки с имуществом Предприятия недействительной, а также с требованием о применении последствий недействительности ничтожной сделки в случаях, установленных Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ.

5.1.3. Контроль за деятельностью унитарного предприятия осуществляется органом, осуществляющим полномочия собственника, и другими уполномоченными органами.

5.2.Руководитель Предприятия.

5.2.1.Руководитель Предприятия - директор - является единоличным исполнительным органом Предприятия, назначается на должность собственником имущества Предприятия и ему подотчетен. Руководитель действует от имени Предприятия без доверенности, в том числе представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия, утверждает структуру и штаты Предприятия, осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством. Руководитель при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Предприятия добросовестно и разумно. Руководитель организует выполнение решений собственника имущества Предприятия.

5.2.2.Руководитель Предприятия не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности данного руководителя, а также принимать участие в забастовках.

5.2.3. Руководитель Предприятия подлежит аттестации в порядке, установленном собственником имущества Предприятия.

5.2.4. Руководитель отчитывается о деятельности Предприятия в порядке и в сроки, которые определяются собственником имущества Предприятия.

5.3.Ответственность Руководителя Предприятия:

5.3.1.Руководитель несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Предприятия, а также за неблагоприятные последствия, наступившие в результате его виновных действий (бездействия) в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

5.3.2.Собственник имущества Предприятия вправе предъявить иск о возмещении убытков, причиненных Предприятию, к его Руководителю.

6. Ответственность предприятия

6.1. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Ответственность по обязательствам собственника его имущества Предприятие не несет.

6.2. Муниципальное образование «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области не несет ответственности по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, если несостоятельность (банкротство) Предприятия вызвана собственником его имущества. В указанных случаях на собственника при недостаточности имущества Предприятия может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

6.3. Предприятие по окончании отчетного периода представляет бухгалтерскую отчетность и иные необходимые документы по деятельности Предприятия. Бухгалтерская отчетность Предприятия подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором в случаях, определенных собственником имущества Предприятия.

7. Реорганизация и ликвидация предприятия

7.1. Реорганизация Предприятия

7.1.1. Предприятие может быть реорганизовано по решению собственника его имущества в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», иными федеральными законами.

В случаях, установленных федеральным законом, реорганизация Предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких унитарных предприятий осуществляется на основании решения уполномоченного государственного органа или решения суда.

7.1.2. Реорганизация предприятия может быть осуществлена в форме:

- слияния двух или нескольких унитарных предприятий;
- присоединения к унитарному предприятию одного или нескольких унитарных предприятий;
- разделения унитарного предприятия на два или несколько унитарных предприятий;
- выделения из унитарного предприятия одного или нескольких унитарных предприятий;

– преобразования унитарного предприятия в юридическое лицо иной организационно - правовой формы в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» или иными федеральными законами.

7.1.3. Предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации Предприятия в форме присоединения к нему другого унитарного предприятия первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении присоединенного унитарного предприятия.

7.1.4. Государственная регистрация вновь возникших в результате реорганизации унитарных предприятий, внесение записи о прекращении унитарных предприятий, а также государственная регистрация внесенных в устав изменений и дополнений осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц».

Если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника реорганизованного унитарного предприятия, вновь возникшие унитарные предприятия несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного унитарного предприятия

перед его кредиторами пропорционально доле перешедшего к ним имущества (прав) реорганизованного унитарного предприятия, определенной в стоимостном выражении.

7.2. Ликвидация Предприятия

7.2.1. Предприятие может быть ликвидировано по решению собственника его имущества или по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом

Российской Федерации и иными федеральными законами.

7.2.2. Ликвидация Предприятия влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

7.2.3. В случае принятия решения о ликвидации Предприятия собственник его имущества назначает ликвидационную комиссию, к которой переходят все полномочия по управлению делами Предприятия. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Предприятия выступает в суде.

7.2.4. В случае, если при проведении ликвидации Предприятия установлена его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, руководитель Предприятия или ликвидационная комиссия должны обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании Предприятия банкротом.

7.2.5. Порядок ликвидации Предприятия определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и иными нормативными правовыми актами.

[illegible]

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.04.2019

№ 387/1.1-05

г. Всеволожск

О назначении
Н.И. Бурдукова

Назначить Бурдукова Николая Ивановича на должность директора муниципального предприятия «Всеволожское предприятие электрических сетей» с 15.04.2019 на условиях заключенного трудового договора от 15.04.2019 № 06/1.1-34.

Глава администрации



А.А. Низовский

С распоряжением ознакомлен:

[Signature]
15.04.19

Н.И. Бурдуков



[Signature]
15.04.19