

*Приложение № 2*

*к постановлению*

*администрации*

*от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_*

**Порядок**

**направления в Комиссию по правилам землепользования и застройки администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области**

**предложений заинтересованных лиц о подготовке проекта изменений  
в правила землепользования и застройки МО «Юкковское сельское поселений» Всеволожского муниципального района**

**Ленинградской области**

1. С момента опубликования сообщения о подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки МО «Юкковское сельское поселение» (далее – Правила) в течении срока проведения работ по подготовке Правил, но не позднее одного месяца до завершения работ, предусмотренных п. 4 приложения 1 к данному постановлению, лица, предусмотренные статьей 33 Градостроительного кодекса РФ, вправе направлять в Комиссию поправилам землепользования и застройки администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Комиссия) свои предложения по внесению изменений в Правила (далее – Предложения).
2. Предложения направляются:

- по почте с пометкой в Комиссию по правилам землепользования   
и застройки по адресу: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138

- по электронной почте с пометкой в Комиссию по правилам землепользования и застройки, на адрес: [arh@vsevreg.ru](mailto:arh@vsevreg.ru)

1. Предложения должны содержать:

- Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (в случае подачи заявления представителем - документ, подтверждающий полномочия представителя);

- Графические материалы, отображающие предложения по изменению территориальной зоны (в случае подготовки предложения о внесении изменений в карту градостроительного зонирования);

- Текстовые материалы с указанием раздела Правил в который предлагается внести изменения (в случае подготовки предложений о внесении изменений в порядок регулирования землепользования и застройки органами местного самоуправления и/или градостроительные регламенты);

- Пояснительную записку с обоснованием предлагаемых изменений   
в Правила.

1. Заинтересованное лицо вправе по собственной инициативе предоставить:

- выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на земельный участок, на здания или сооружения, находящиеся на земельном участке;

- кадастровый паспорт земельного участка, либо кадастровую выписку   
о земельном участке;

- иные документы и материалы, необходимые для обоснованияПредложения.

1. Предложения предоставляются в Комиссию на бумажном и электронном носителе. Предложения на бумажном носителе должны быть подписаны оригинальной подписью заинтересованного лица, с указанием обратного адреса и даты подготовки Предложения. Направленные в Комиссию материалы возврату не подлежат.
2. Предложения, поступившие в Комиссию позднее одного месяца   
   до завершения работ по подготовке Правил, предусмотренных п. 4 приложения 1   
   к настоящему постановлению, неподписанные Предложения, Предложения, направленные в комиссию третьими лицами, а также Предложения,   
   не имеющие отношение к подготовке Правил, Комиссией не рассматриваются.