МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск, Ленинградской области, 188640

тел./ факс 8 (81370) 20-296

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатахпубличных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.08.2017** |  | **№ 54/1.17-08-01** |

 г.Всеволожск

**Предмет публичных слушаний:**

Обсуждение проекта межевания территории части коммунально-складской зоны по ул. Инженерная в границах поселка Романовка Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – проект межевания).

**Основание для проведения публичных слушаний:**

* Федеральный закон № 190-фз от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
* Распоряжение Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 05.07.2017 № 44-04 «О проведении публичных слушаний по проекту межевания территории части коммунально-складской зоны по ул. Инженерная в границах п. Романовка Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
* Письмо Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 05.05.2017 № 01-08-151/17-1-1.

**Организатор публичных слушаний:**

В соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области» органом, уполномоченным на организацию проведения публичных слушаний является комиссия по подготовке Проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Комиссия).

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 14.07.2017 по 01.09.2017.

**Место и время проведения собрания по обсуждению предмета публичных слушаний:** Ленинградская область, Всеволожский район, п. Романовка, д.20 МБУ ДК «Свеча», 16 августа 2017 года, в 16-30.

**Информирование общественности:**

* Публикация в газете Всеволожские Вести № 30 (2255) от 07.07.2017 года и в сети интернет на официальном сайте МО «Всеволожский муниципальный район».
* Размещение распоряжения №44-04 от 05.07.2017 на официальном сайте МО «Романовское сельское поселение».
* Направление уведомлений правообладателям земельных участков, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта межевания.
* Организация экспозиции документации по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район п. Романовка, д.20 МБУ ДК «Свеча» с 06.07.2017.

**Перечень предложений и замечаний:**

В период публичных слушаний, установленный для направления предложений и замечаний, касающихся предмета публичных слушаний, с 06.07.2017 по 16.08.2017, письменных предложений и замечаний от физических и юридических лиц по проекту межевания в адрес Комиссии не поступило.

Во время проведения собрания по обсуждению проекта межевания от участников публичных слушаний, письменных предложений и замечаний от физических и юридических лиц не поступило.

В период с 16.08.2017г. по 21.08.2017г. письменных предложений и замечаний от физических и юридических лиц в адрес Комиссии не поступило.

**Заключение о результатах публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 05.07.2017 № 44-04, нормативными правовыми актами Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта межевания.
2. Информация по проекту межевания доведена до сведения жителей Романовского сельского поселения и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по проекту межевания территории части коммунально-складской зоны по ул. Инженерная в границах п. Романовка Всеволожского муниципального района Ленинградской области признаны состоявшимися.
4. Комиссия рекомендует утвердить проект межевания.

Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газетах «Всеволожские Вести» и размещению на официальном сайте администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии |  |  Бородаенко Е.И. |
| Секретарь Комиссии |  |  Ширунова Е.Г. |
|  |  |  |