МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО**

**ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск, Ленинградской области, 188640

тел./ факс 8 (81370) 20-296

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **07.10.2016** |  | **№ 06/1.21 -08-01** |

г.Всеволожск

**Предмет публичных слушаний:**

Обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории в целях размещения линейных объектов – автомобильная дорога и инженерные сети (линий газопровода, водопровода, канализации, электропередачи) на территории дер. Озерки муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области  (далее – проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта).

**Основание для проведения публичных слушаний:**

* Федеральный закон № 190-фз от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации»
* Распоряжение Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 29.08.2016 № 40-04 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в целях размещения линейных объектов –автомобильная дорога и инженерные сети (линий газопровода, водопровода, канализации, электропередачи) на территории дер. Озерки муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

**Организатор публичных слушаний:** В соответствии с распоряжением Главы МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 04.07.2016г. № 27-04 органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, определена Комиссия по правилам землепользования и застройки администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (далее-Комиссия).

**Сроки проведения публичных слушаний:** с 31.08.2016 по 12.10.2016 г.

**Место и время проведения публичных слушаний:**

Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 (актовый зал администрации).

03 октября 2016 г. в 16 час. 30 мин.

**Информирование общественности:**

* Публикации в газете «Всеволожские Вести» № 64 (2189) от 31.08.2016.
* Публикации в газете «Колтушский Вестник» № 16 (108) от 31.08.2016.
* Направление уведомлений правообладателям земельных участков, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта.
* Организация экспозиции документации в здании администрации МО «Колтушское сельское поселение» (Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Колтуши, дом 32 (актовый зал администрации) с 01.09.2016 по 03.10.2016 г.

**Перечень предложений и замечаний:**

В период публичных слушаний с 31.08.2016 по 03.10.2016 г., включительно, письменных предложений и замечаний от физических и юридических лиц по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта в адрес комиссии по правилам землепользования и застройки Всеволожского муниципального района не поступило.

Во время проведения собрания 03.10.2016г. по обсуждению проекта планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта замечания от участников публичных слушаний не поступили.

В период с 03.10.2016 по 05.10.2016 г. в адрес Комиссии замечания для включения в протокол публичный слушаний не поступили.

**Заключение о результатах публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации № 190-фз от 29.12.2004 г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением Главы муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области от 09.08.2016 № 33-04, нормативными правовыми актами Всеволожского муниципального района Ленинградской области, с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка.
2. Информация по проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта доведена до сведения заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта признаны состоявшимися.
4. Комиссия рекомендует утвердить проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта после доработки по замечаниям Комитета по Архитектуры и градостроительству Ленинградской области.

Настоящее заключение подлежит официальному опубликованию в газетах «Всеволожские Вести» и «Колтушский Вестник» и размещению на официальных сайтах администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области и администрации МО «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии |  | Т.И. Александрова |
| Секретарь Комиссии |  | Е.Г. Ширунова |